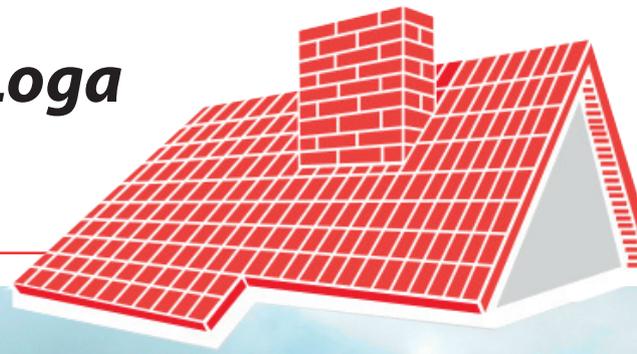


# Der Dachdeckermeister aus Loga Harald Gronau

Mühlenweg 1 • 26789 Leer-Loga



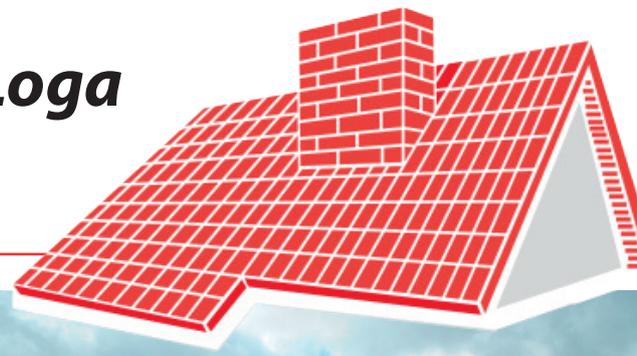
## Sanierung der Jugendherberge Leer (Ostfriesland) nach Denkmalschutzvorgaben



Die Jugendherberge in Leer aus dem 18. Jahrhundert ist eines der ältesten Gebäude der Stadt. Unter anderem entsprach die Wärmedämmung nicht mehr den heutigen Anforderungen. Bei der Sanierung des inmitten der Altstadt gelegenen Gebäudes, das 139 Betten in 41 Zimmern bietet, waren dementsprechend die Vorgaben des Denkmalschutzes zu beachten. Charakter und Atmosphäre sollten auch nach der Modernisierung erhalten bleiben.

# Der Dachdeckermeister aus Loga Harald Gronau

Mühlenweg 1 • 26789 Leer-Loga



vorher



nachher

## Integration eines Neubaus in einen Altbau

Das umfangreiche Gesamtprojekt beinhaltete die Integration eines Neubaus in einen Altbau. Dabei war die Neueindeckung von ca. 1.500 qm Dachfläche mit Dachziegeln (nach Denkmalschutzvorgaben) inklusive moderner Dämmung (Isolierung des Dachstuhls) vorzunehmen, der Fußboden im Dachbereich zu erneuern und Dachgauben einzubauen. Ein 120 qm - Flachdach mit Binderkonstruktion zählt zu den Besonderheiten des Projektes. Ein kompletter Carport von 7 \* 7 m ersetzte einen älteren Anbau.

## Komplett freitragende Decke mit einer Spannweite von 11m

Der Ausbau des Dachbodens schuf Platz für Gemeinschaftsräume und kleinere Zimmer; ein über 100 qm großer Raum, der als Speisesaal und Versammlungsraum genutzt werden kann, wurde von uns mit einer Spannweite von 11m mittels Binderkonstruktion erstellt. Ohne stützende Wände oder Säulen entstand so ein großzügiger, flexibel nutzbarer Raum.

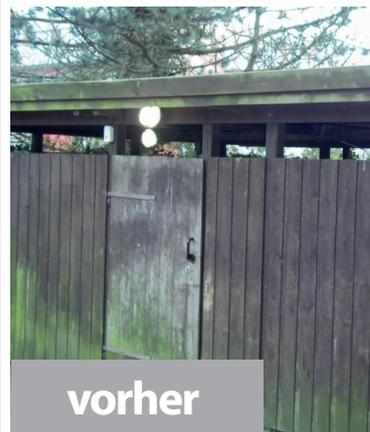
Auch bei den Dachgauben gab es eine Besonderheit: Die Dachgauben wurden fertig an unserem Firmensitz gebaut und in einem Stück auf das Dach der Jugendherberge gesetzt. Dieser Ablauf sorgt nicht nur für eine effektive, sondern auch qualitätssichernde Bauweise, da die Dachgaube nicht – wie sonst üblich – relativ umständlich auf dem Dach gebaut wurde.



Vorbereitung einer Dachgaube



Freitragende Decke



vorher



nachher